

EMPREENDIMENTO: SUPERTEX CONCRETO		
VALOR DA COMPENSAÇÃO	VC (CUB's)	12,56
Valor de Investimento (m <sup>2</sup> * 1 CUB/SC)	VI	4.401.781,58
Área Total do Empreendimento	m <sup>2</sup>	1.478,09
CUB/SC Médio - AGOSTO/2025	R\$	2.978,02
Grau de Impacto	GI (%)	0,85

GRAU DE IMPACTO (GI)	GI (%)	0,85
----------------------	--------	------

Impacto sobre a Sustentabilidade (ISSU)	ISSU	0,09375
---	------	---------

Comprometimento da Infraestrutura da Vizinhança (CIV)	CIV	0,05625
---	-----	---------

Influência nos Ecossistemas Urbanos (IEU)	IEU	0,7
---	-----	-----

ÍNDICES		
Índice Magnitude	IM	3
Índice sobre os Recursos Naturais (ISRN)	ISRN	2
Índice de Abrangência (IA)	IA	4
Índice de Temporalidade (IT)	IT	1
Índice Comprometimento de Infraestrutura da Vizinhança (ICIV)	ICIV	3

Médio

Impacta os recursos naturais e o empreendimentos não é demanda

Impactos que ultrapassam um raio de 5 km

Imediata: de 0 a 1 ano após a instalação do empreendimento

Infraestrutura da vizinhança está comprometida e o empreendimento